

# COMMUNE DE MOSNAC

## REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

### Compte-rendu de la séance du mercredi 10 septembre 2014 à 20 h 30

**Présents :** Guy DEWEVRE, Serge PUAUD, Daniel MERCERON, Liliane BOETTI, Michel BRILLET, Jacqueline CHARLET, Virginie PAILLETTE RIVIERE, Eric MONTIGAUD, Guilaine RENAUD GRETEAU, Hervé ROBERT.

**Excusé :** Frédéric PERROTIN.

*Le compte rendu de séance du 04/07/2014 est approuvé à l'unanimité*

**Secrétaire de séance :** Guilaine RENAUD GRETEAU.

### **ORDRE DU JOUR**

#### **→Salle Polyvalente : point sur l'avancement du projet.**

31/07/14 : Guy DEWEVRE et Serge PUAUD ont rencontré l'architecte pour la notification des remarques et changements souhaités par le conseil municipal.

05/09/14 : Guy DEWEVRE a rencontré l'architecte pour la modification des esquisses graphiques correspondantes.

Dans le bâtiment principal suppression de la scène, création du club house à côté des vestiaires actuels.

Le 18/09/14 : réunion avec l'architecte à 20h30 qui nous présentera l'esquisse et fera le point sur l'avancement du dossier. Le chiffrage sera fourni avant la fin de l'année.

**Planning prévisionnel du dossier :** Fin d'année : remise de l'APD ce qui permettra de lancer les demandes de subvention  
Début 2015 : dossier de consultation d'entreprise  
Appel d'offres  
Permis de construire  
1<sup>er</sup> avril 2015 : début des travaux (à condition d'avoir des engagements sur les subventions)

**Question :** Guilaine RENAUD demande que soient proposées des clauses d'insertion dans l'appel d'offre.

#### **→ Validation du rapport d'activité de la Communauté de Communes de la Région de Châteauneuf sur Charente**

**Le rapport d'activité est approuvé à l'unanimité -1 abstention**

#### **→Décision de modification au budget primitif**

Décision de modification à prendre en raison d'un surcout financier « cadastre + achat matériel informatique »

- cadastre et numérisation = prévu 2000€

Installation, formation et maintenance informatique + mise à jour numérisation : à ce jour 2900€ à payer

- matériel informatique = prévu 500€

Matériel informatique 744€ à payer + 120€ à Charente Informatique (achat tour informatique).

-Autres

Reliquat tondeuse de 3000€

Congélateur 239€

Photocopieur noir et blanc d'occasion école 576€ (. papier financé par le SIVOS)

**La DM est approuvée à l'unanimité**

→**Voie Douce en Val de Charente**

10/07/14 : réunion avec le Conseil Général

DUP prise

Les communes achètent les terrains par le biais de l'EPF et assurent l'entretien de la voie douce une fois terminée.

La CDC est maître d'ouvrage délégué pour réaliser et financer les travaux.

Prévision : achat terrain environ 2000m<sup>2</sup> à Pierre BATI

Question : Serge PUAUD s'interroge sur le fait de couper une parcelle et de ne pas suivre plus directement un terrain longeant celui de Sophie CESSART (chemin déjà validé par organisme)

Rappel : l'EPF négocie les achats de terrain

**Décision d'achat du terrain approuvée à l'unanimité**

→**Nouvelle délibération avec le Conseil Général concernant les chemins de grandes randonnées**

Plan départemental itinéraire promenade de randonnée à régulariser :

- Régulariser le chemin CR des « maréchaux » (situé entre le Maine Izambert et la Charente)

- Régulariser le classement de 4 chemins privés de la commune en chemins ruraux en vue d'être enregistrés en qualité de chemin de promenade

**Décision approuvée à l'unanimité.**

- Parcelle Montigaud Eric située sur « Châteauneuf »

Ce jour et en main propre : remise pour signature de la convention en 4 exemplaires, permettant le passage des particuliers sur le chemin privé appartenant à Eric Montigaud..

→**Questions diverses**

-La mairie a reçu un courrier en recommandé concernant un sinistre dû aux dégâts des eaux au Logis suite à l'orage du 13 août 2014.

Michel BRILLET évoque le problème d'assainissement au Logis...

L'assurance de la Mairie se déplacera et avisera par la suite

- Numérotation des rues

Le travail de la commission est en cours

Hervé ROBERT nous montre un échantillonnage de carte et numérotation

Avec suggestion de mettre numéro et pas de nom de rue lorsque maisons localisées

-Communication

Rappel : le journal municipal sort en général en Octobre

Récupération des articles...

Mise à jour du site effectué par Hervé ROBERT

Rencontre commission communication prévue le 13 octobre.

- Plan Communal de sauvegarde

Mail reçu de la Préfecture avec rappel des obligations communales.

Action d'urgence à mettre en place : proposition de rencontre avec M FAURE de la préfecture en vue d'informations.

Dany MERCERON, Eric MONTIGAUD et Serge PUAUD sont pressentis pour cette rencontre

-Accueil des enfants en vue des grèves des écoles : Maria MARANDAT et Jacqueline CHARLET

-Michel BRILLET évoque la toiture de l'église

Des fuites et infiltrations dues au mauvais état de la toiture, le faitage ne tient plus, la charpente est apparemment en bon état.

Le conseil municipal demande un diagnostic et devis par artisan

Rappel : si - 15 000€ : consultation après cahier des charges / si + 15 000€ : marché public

Evocation d'un appel aux dons sous forme de souscription.

-Michel BRILLET demande la vérification de l'assurance de la tondeuse : garantie vol

- Rappel : la construction d'un bâtiment communal est sans doute à différer compte tenu des impératifs du budget communal.

-. Démarrage des travaux de voirie à Blanchefleur prévu le 16 septembre

-L'institutrice demande une sonnette pour fermeture à clé de l'école

- la gendarmerie informe que la R19 qui se trouve dans le fossé ne peut être déplacée qu'à condition de connaître l'automobiliste. (recherche propriétaire, assurance et carte grise).

-. la gendarmerie demande : affiche voisin vigilant (sur site internet et en mairie).

-. le logement social se libère le 30 septembre : état des lieux prévu le 3 octobre à 14h00

-Guilaine RENAUD demande un rappel de date afin de rencontrer le Conseil Général de Jarnac (Mme CAMUS)

-Guilaine RENAUD demande à ce que soit réuni l'ensemble de la commission sociale : lundi 22 septembre à 20h30

-. Réunion du SIVOS le 4 octobre

-. Prévoir une date de réunion début octobre

Clôture de séance à 23h00